

PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES

SECRETARIA DE OBRAS

**BDI COM DESONERAÇÃO E ISS DE 5% COM INCIDÊNCIA 70% DO PREÇO DE VENDA**

**IDENTIFICAÇÃO DA REFORMA OU OBRA**

**Objeto da Reforma ou Obra:** Reconstrução do Escadão em Concreto Armado (Rua **Prazo de Execução: 3 meses**

**Endereço da Reforma ou Obra:** Rua Itacolomi, bairro Haidee Farjado, Cataguases-MG

**Forma e Regime de Execução da Obra:**

( ) Direta

( X ) Indireta

**BDI:**

**28,90%**

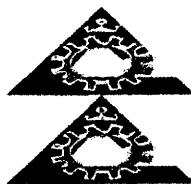
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIGLA	%ADOTADO
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,01%
2	SEGURO E GARANTIA	SG	0,40%
3	RISCO	R	0,56%
4	DESPESA FINANCEIRA	DF	1,11%
5	LUCRO	L	7,30%
6	TRIBUTOS( IMPOSTO CONFINS 3% E PIS 0,65%)	CP	3,65%
7	TRIBUTOS (ISS, VARIÁVEL DE ACORDO COM O MUNICÍPIO)	ISS	3,50%
8	TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE RECEITA BRUTA- 0% OU 4,5%- DESONERAÇÃO)	CPRB	4,50%
9	BDI SEM DESONERAÇÃO (FÓRMULA ACORDÃO TCU)	BDI PAD	22,65%
	<b>BDI COM DESONERAÇÃO</b>	<b>BDI DES</b>	<b>28,90%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Renata Gomes Carvalho Tófani  
ENGENHEIRA CIVIL CREA MG:211595/D

JOSÉ MARIA MAGALHÃES SASSO  
SECRETÁRIO DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES

SECRETARIA DE OBRAS

**BDI COM DESONERAÇÃO E ISS DE 5% COM INCIDÊNCIA 70% DO PREÇO DE VENDA**

**IDENTIFICAÇÃO DA REFORMA OU OBRA**

**Objeto da Reforma ou Obra:** Reconstrução do Escadão em Concreto Armado (Rua

**Prazo de Execução:** 3 meses

**Endereço da Reforma ou Obra:** Rua Itacolomi, bairro Haidee Farjado, Cataguases-MG

**Forma e Regime de Execução da Obra:**

☐ Direta

☒ Indireta

**BDI:**

**28,90%**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIGLA	%ADOTADO
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,01%
2	SEGURO E GARANTIA	SG	0,40%
3	RISCO	R	0,56%
4	DESPESA FINANCEIRA	DF	1,11%
5	LUCRO	L	7,30%
6	TRIBUTOS( IMPOSTO CONFINS 3% E PIS 0,65%)	CP	3,65%
7	TRIBUTOS (ISS, VARIÁVEL DE ACORDO COM O MUNICÍPIO)	ISS	3,50%
8	TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE RECEITA BRUTA- 0% OU 4,5%- DESONERAÇÃO)	CPRB	4,50%
9	BDI SEM DESONERAÇÃO (FÓRMULA ACORDÃO TCU)	BDI PAD	22,65%
	<b>BDI COM DESONERAÇÃO</b>	<b>BDI DES</b>	<b>28,90%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Renata Gomes Carvalho Tófani  
ENGENHEIRA CIVIL CREA MG:211595/D

JOSÉ MARIA MAGALHÃES SASSO  
SECRETÁRIO DE OBRAS