



## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

### 1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

1.1. Na finalidade de se alcançar uma estrutura de qualidade contemplada nos eventos realizados pela Secretaria de Cultura Turismo, faz-se imprescindível prover os locais com quantidade suficiente de banheiros químicos, por razão da grande concentração de pessoas que estarão presentes durante sua execução.

1.2. A locação de banheiros químicos destinados a pessoas portadoras de necessidades especiais (PNE) torna-se indispensável para que o Município de Cataguases garanta o acesso de toda a população nos eventos que realiza, permitindo, assim, a inclusão e a acessibilidade digna de todos, através do fornecimento de estruturas para que aqueles não deixem de participar.

1.3. Ademais, a Lei Federal nº 13.825/19<sup>1</sup>, incluiu a obrigatoriedade de instalação de banheiros químicos com unidades acessíveis a pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida, seja em eventos organizados em espaços públicos ou privados.

1.4. A Secretaria de Cultura e Turismo implementa em seus eventos diversas ações de acessibilidade, garantindo o direito ao acesso de todos os moradores de Cataguases.

### 2. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

2.1. A Administração Pública Municipal está em processo de adequação à nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos (Lei nº 14.133/2021) que alterou o regime jurídico das contratações públicas, portanto o PCA ainda está em fase de elaboração para posterior publicação.

### 3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

3.1. Os bens têm natureza de bens comuns, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/21.

a) Os banheiros deverão estar instalados e aptos para utilização no mínimo 12 (doze) horas antes do início do evento e retirados no máximo de 12 (doze) horas após o término do mesmo, devendo estar incluso serviço de transporte e instalação sendo de responsabilidade da empresa Contratada e realizado no local indicado pela CONTRATANTE.

b) A prestação dos serviços deverá ser realizada conforme Autorização de Fornecimento enviada pela CONTRATANTE da empresa contratada com antecedência de 02 dias, em locais a serem definidos e informados pela administração mediante o envio.

c) A entrega dos itens no local indicado pela contratante é de responsabilidade da empresa contratada, devendo a mesma possuir veículo próprio e adequado para transporte e pessoal

<sup>1</sup> Altera a Lei nº 10.098, de 19 de dezembro de 2000 (Lei de Acessibilidade), para estabelecer a obrigatoriedade de disponibilização, em eventos públicos e privados, de banheiros químicos acessíveis a pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida.



habilitado para descarregamento do material, quando necessário. A empresa contratada também será responsável ainda pelo fornecimento de Equipamentos de Proteção Individual e coletivo caso seja necessário e imprescindível seu uso.

d) Os banheiros químicos para portadores de necessidades especiais poderão ser solicitados em dias úteis e nos finais de semana feriados.

e) A responsabilidade pela guarda, segurança e preservação dos banheiros químicos para portadores de necessidades especiais locados durante as operações de transporte, montagem, execução e desmontagem serão da empresa contratada.

f) A empresa Contratada será responsável pela realização da limpeza dos banheiros 01 (uma) vez por dia, executando a reposição dos insumos necessários à sua perfeita condição de uso, bem como aplicação de bactericida e desodorizante.

g) A empresa Contratada será responsável pela manutenção da limpeza da área ocupada, assim como pelo recolhimento e destinação final e correta do lixo gerado resultante dos processos de instalação e desinstalação dos equipamentos contratados.

### **3.2. REQUISITOS TÉCNICOS**

As empresas interessadas deverão possuir:

a) Licenciamento ou dispensa de licença da empresa junto ao Órgão Ambiental Estadual;

b) Cadastro da empresa na Fundação Estadual do Meio Ambiente (FEAM);

c) Autorização ambiental para o transporte de produtos perigosos.

d) Comprovação de destinação dos resíduos dos banheiros químicos, através de contratos de destinação, ou declaração de destinação emitida por Estação de Tratamento de Esgoto (ETE);

e) Cadastro da Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) na Fundação Estadual do Meio Ambiente ou órgão equivalente.

f) Cadastro técnico federal da (ETE) no Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (IBAMA).

**3.3.** Para a prestação dos serviços pretendidos os eventuais interessados deverão comprovar ainda que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação, bem como apresentar todos os documentos a título habilitação, nos termos do art. 62, da Lei nº 14.133/2021.

**3.4.** A interessada deverá apresentar pelo menos 01 (um) Atestado de Qualificação Técnica, expedido por órgão público federal, estadual ou municipal, ou por empresas públicas ou privadas, em nome da empresa licitante, comprovando que a mesma já executou, de forma satisfatória, o fornecimento do objeto deste.

### **4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES**

4.1 Para determinação do quantitativo descrito no item 11, foi analisado o quantitativo solicitado na última contratação e as demandas da Secretaria de Cultura e Turismo.



Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Código Comprasnet
01	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA - contratação de empresa para locação de banheiro químico individual para portadores de necessidades especiais (PNE), individual, portátil, com trava, incluindo montagem e desmontagem, em polietileno ou material similar, com dimensões padronizadas que permitam a movimentação da cadeira de rodas do usuário no interior do banheiro, composto de todos os equipamentos e acessórios de segurança que atendam as exigências previstas em normas técnicas e aprovadas pelos órgãos oficiais competentes.	Diária	100	17612

- O código inserido na tabela acima é o que mais se aproximam do objeto deste termo.  
*Ressalta – se que deverão prevalecer as especificações contidas neste documento.*

## 5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

**5.1** Conforme pesquisa de mercado realizada anexa ao ETP, vislumbra que a melhor solução para o objeto em que é através de abertura de procedimento licitatório, na modalidade Pregão Eletrônico através do Sistema de Registro de Preços, cujo critério de julgamento deverá ser o menor preço por item, nos termos da Lei Federal nº 14.133/21.

**5.1.1** Alternativa verificada como a mais viável: locação do serviço/equipamento através da realização de processo licitatório para a seleção de fornecedor apto atendendo as especificações do objeto e a todos os requisitos necessários.

**5.2** Justificativa técnica e econômica da escolha da solução: após levantamento de mercado e sua análise, chega-se à conclusão que a melhor solução técnica e econômica para o Município é a contratação de empresas especializadas em fornecimento de serviços, instalação, manutenção, transporte e desinstalação de banheiros químicos para portadores de necessidades especiais (PNE).

**5.3.** A melhor alternativa e única apresentada seria a locação destes serviços, visto que a Secretaria de Cultura e Turismo e a Prefeitura Municipal de Cataguases não possuem:



a) Espaço adequado e apto para o armazenamento dos itens, em caso de compra e nem profissionais especializados para a execução da atividade de manutenção e limpeza dos banheiros químicos.

b) Comprovante de habilitação para exercer atividade de coleta e transporte dos resíduos.

**5.3.1.** Para adequar-se a todas estas questões, o custo é muito superior à locação dos itens, sendo, portanto, esta a melhor escolha para demanda apresentada.

**5.4.** Diante da melhor solução encontrada, iniciou-se a pesquisa de preços para o objeto que se pretende contratar, seguindo as diretrizes da legislação federal.

**5.4.1.** Desse modo, considerando que não foi possível obter uma pesquisa de preços fidedigna com o objeto a ser contratado, diante de sua especificidade e detalhamento, a pesquisa de preços foi realizada diretamente com 03 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, de acordo com o disposto no art. 23, §1º, inciso IV da Lei Federal nº 14.133/21 e em conformidade com o disposto no art. 14 do Decreto Municipal nº 5.805/23, o qual regulamenta a Nova Lei de Licitações e Contratos no âmbito do Município de Cataguases, naquilo que couber.

## **6. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO**

**6.1.** Estima-se para a contratação almejada o valor global **R\$ 79.666,66 (setenta e nove mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos)**, considerando-se o quantitativo solicitado e o valor unitário estimado.

COTAÇÃO DE PREÇOS - BANHEIROS QUÍMICOS (PNE)					
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	MÉDIA R\$	TOTAL R\$
01	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA - contratação de empresa para locação de banheiro químico individual para portadores de necessidades especiais (PNE), individual, portátil, com trava, incluindo montagem e desmontagem, em polietileno ou material similar, com dimensões	Diária	100	R\$ 796,66	R\$ 79.666,66



padronizadas que permitam a movimentação da cadeira de rodas do usuário no interior do banheiro, composto de todos os equipamentos e acessórios de segurança que atendam as exigências previstas em normas técnicas e aprovadas pelos órgãos oficiais competentes.				
<b>VALOR GLOBAL ESTIMADO</b>				<b>R\$ 79.666,66</b>

## 7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

7.1. A solução para que sejam atendidas as necessidades das secretarias que possuem demandas de banheiros químicos para portadores de deficiência é a da Abertura de Processo Licitatório visando para contratação de empresa responsável pela locação de banheiro químico para portadores de deficiência, na modalidade Pregão Eletrônico, através do sistema de Registro de Preço, do tipo menor preço por item, visando à seleção de fornecedor apto, objetivando economia ao município através de melhor proposta. O sistema de Registro de Preços traz algumas vantagens para Administração Pública como:

- a) Maior agilidade nas contratações;
- b) Redução da quantidade de licitações;
- c) Redução de custos com armazenamento e controle de estoque;
- d) Menores preços pelo efeito da economia de escala.

## 8. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

8.1. Trata-se de contratação através de item, não se aplicando o parcelamento da solução.

8.2. Já a prestação do objeto se dará de forma fracionada, sendo solicitada previamente através do envio da Autorização de Fornecimento por parte da Contratante.

## 9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

9.1. Pretende-se, com o presente processo licitatório, assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município.

9.1.1. Almeja-se, igualmente, assegurar tratamento isonômico entre os licitantes, bem como a justa competição, bem como evitar contratação com sobrepreço ou com preço manifestamente inexequível e superfaturamento na execução do contrato.

9.2. A contratação decorrente do presente processo licitatório exigirá da contratada o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e uso consciente dos recursos, bem como para a redução dos impactos ambientais.



9.3. A Administração visa atender de forma satisfatória através da referida contratação, as demandas da Secretaria de Cultura e Turismo quanto ao objeto do presente estudo.

#### **10. PROVIDÊNCIAS AO CONTRATO**

10.1. Para que a pretendida contratação tenha sucesso, além deste estudo prévio, deve-se ainda concluir as seguintes etapas:

- a) Conferência se a empresa possui capacidade técnica para realização dos serviços.
- b) Conferência de saldo e disponibilidade orçamentária.

#### **11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES**

11.1. Não se aplica.

#### **12. IMPACTOS AMBIENTAIS**

12.1. Dada à natureza do objeto que se pretende contratar, não se verifica impactos ambientais relevantes, sendo necessário tão somente que a licitante atenda aos critérios dos órgãos fiscalizadores quanto à sua atividade e com a destinação adequada de resíduos, conforme tópico 3.2. deste.

#### **13. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

13.1. O presente estudo levantou os elementos essenciais que irão compor o Termo de Referência e demonstrou ser viável a contratação demandada, cabendo ressaltar que os riscos envolvidos são administráveis e os custos previstos são compatíveis e se caracterizam pela economicidade.


#### **14. DA ELABORAÇÃO DO ETP**

14.1. Declara-se, para os devidos fins, que a Secretarias Requisitante é a responsável pelo quantitativo estimado fornecido, através dos seus representantes nomeados para tal.

14.2. Os valores da estimativa de preço para contratação de empresa para locação de banheiro químico (PNE) foram obtidos pela Secretaria de Cultura e Turismo, conforme documentos anexos.

  
**Tábatha Moreira Grôpo**  
COORDENADORA DE APOIO I  
MATRÍCULA: 505613

**TÁBATHA MOREIRA GRÔPO**  
**RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO**

  
**Rosângela Moreira Lima Costa**  
SECRETARIA DE CULTURA E  
TURISMO DE CATAGUASES  
MATRÍCULA: 505565

**ROSANGELA MOREIRA LIMA COSTA**  
**SECRETÁRIA DE CULTURA E TURISMO**



### ANEXO I - MAPA DE RISCO

**Objeto do Processo:** Contratação de empresa para locação de banheiro químicos para portadores de necessidade especiais (PNE), para atender as demandas da Secretaria de Cultura e Turismo do Município de Cataguases.

**Modalidade:** Pregão Eletrônico, através do Sistema de Registro de Preços, seguindo as diretrizes da Lei Federal 14.133/21 (Nova Lei de Licitações e Contratos), regulamentada no âmbito Municipal pelo Decreto Municipal nº 5.805/23.

Riscos referentes à fase de planejamento:

RISCO 01	
PLANEJAMENTO DEFICIENTE	
PROBABILIDADE	BAIXA – 2
IMPACTO	MODERADO 3
DANOS	Possíveis prejuízos causados pela falta de planejamento ou planejamento equivocado tais como: estimativa abaixo ou acima da real necessidade.
AÇÃO(ÕES) PREVENTIVA(S):	Realizar planejamento eficiente e quantificar adequadamente o objeto conforme as necessidades do projeto.
AÇÃO(ÕES) DE CONTINGÊNCIA	Revisão de todo o processo de planejamento.

RISCO 02	
EMPRESA CONTRATADA FORNECER O SERVIÇO FORA DO PADRÃO SOLICITADO OU COM ATRASO	
PROBABILIDADE	POSSÍVEL - 3



<b>IMPACTO</b>	GRANDE – 4
<b>DANOS</b>	Possível atraso na entrega ou retirada dos banheiros químicos para portadores de deficiência acarreta um problema sério na realização dos eventos, visto que é de extrema importância ter local adequado para uso da população.
<b>AÇÃO(ÕES) PREVENTIVA(S)</b>	Elaborar adequadamente o termo de referência conforme as características do serviço a ser contratado e solicitar a revisão deste pelo setor competente. Atentar-se a especificação da realização do serviço a ser fornecido pelo contratante observando se o mesmo atende as descrições contidas no termo de referência.
<b>AÇÃO(ÕES) DE CONTINGÊNCIA</b>	Apresentação de capacidade técnica em fornecimento do mesmo serviço em outras cidades, durante o processo licitatório.

<b>RISCO 03</b>	
<b>INDISPONIBILIDADE FINANCEIRA</b>	
<b>PROBABILIDADE</b>	BAIXA – 2
<b>IMPACTO</b>	GRANDE – 4
<b>DANOS</b>	A não contratação do serviço prejudica a execução dos eventos num todo.
<b>AÇÃO(ÕES) PREVENTIVA(S)</b>	Planejamento financeiro executado, com a certeza da disponibilidade de recursos para realizar esse tipo de contratação.
<b>AÇÃO(ÕES) DE CONTINGÊNCIA</b>	Reprogramação do planejamento financeiro.





RISCO 04	
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA SEM CAPACIDADE TÉCNICA PARA O CUMPRIMENTO DO CONTRATO.	
PROBABILIDADE	BAIXA – 2
IMPACTO	GRANDE – 4
DANOS	Prejuízo no atendimento às necessidades da contratante.
AÇÃO(ÕES) PREVENTIVA(S)	Avaliação da Capacidade Técnica da empresa durante a análise documental da mesma.
AÇÃO(ÕES) DE CONTINGÊNCIA	Desclassificação da empresa e convocação do segundo colocado.

ESCALA DE NÍVEL DE RISCO	
NÍVEIS	PONTUAÇÃO
RC - RISCO CRÍTICO	$\geq 15 \leq 25$ (maior igual a quinze e menor igual a 25).
RA - RISCO ALTO	$\geq 8 \leq 12$ (maior igual a 8 e menor igual a 12).
RM - RISCO MODERADO	$\geq 4 \leq 6$ (maior igual a 4 e menor igual a 6).
RP - RISCO PEQUENO	$\geq 1 \leq 3$ (maior igual a 1 e menor igual a 3).


Nº	NÍVEL DO RISCO	DESCRIÇÃO DO RISCO	AÇÃO	ETAPA DA CONTRATAÇÃO /RESPONSÁVEL
1	Moderado	Planejamento Deficiente	Realizar planejamento eficiente e quantificar adequadamente o objeto conforme as necessidades do projeto.	Secretaria e Cultura e Turismo
2	Alto	Empresa contratada	Elaborar	Secretaria de Cultura e



		fornecer o serviço fora do padrão solicitado ou com atraso	adequadamente o Termo de Referência conforme as características do serviço a ser contratado e solicitar a revisão deste pelo setor competente. Atentar-se a especificação da realização do serviço a ser fornecido pelo contratante observando se o mesmo atende as descrições contidas no termo de referência.	Turismo
3	Alto	Indisponibilidade Financeira	Planejamento financeiro executado, com a certeza da disponibilidade de recursos para realizar esse tipo de contratação.	Secretaria de Cultura e Turismo e Secretaria de Fazenda
4	Alto	Contratação de empresa sem capacidade técnica para o cumprimento do contrato.	Avaliação da capacidade técnica da empresa durante a análise documental da mesma.	Setor de Licitações

  
**Tábatha Moreira Grôpo**  
COORDENADORA DE APOIO I  
MATRÍCULA: 505613

**TÁBATHA MOREIRA GRÔPO**  
**RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO**

  
**Rosângela Moreira Lima Costa**  
SECRETARIA DE CULTURA E  
TURISMO DE CATAGUASES  
MATRÍCULA: 505565

**ROSANGELA MOREIRA LIMA COSTA**  
**SECRETÁRIA DE CULTURA E TURISMO**