



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Objeto do Processo: Trata-se de Estudo Técnico Preliminar, visando à contratação de empresa para locação de BANHEIROS QUÍMICOS, conforme a lei 14.133/2021, para atender as demandas da Prefeitura de Cataguases.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

1.1. A fim de uma estrutura de qualidade contemplada nos eventos faz-se imprescindível prover os referidos locais com quantidade suficiente de banheiros químicos, por razão da grande concentração de pessoas que estarão presentes durante sua execução.

2. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

2.1. A Administração Pública está em processo de adequação à nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos (Lei nº 14.133/2021) que alterou o regime jurídico das contratações públicas, portanto o PCA ainda está em fase de elaboração para posterior publicação.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

3.1. Os bens têm natureza de bens comuns, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021.

a) Os banheiros deverão estar instalados e aptos para utilização no mínimo 12 (doze) horas antes do início do evento e retirados no máximo de 12 (doze) horas após o término do mesmo, devendo estar incluso serviço de transporte e instalação sendo de responsabilidade da empresa Contratada e realizado no local indicado pela Contratante.

b) A prestação dos serviços deverá ser realizada conforme Autorização de Fornecimento enviada pela Contratante da empresa Contratada com antecedência de 02 dias, em locais a serem definidos e informados pela administração mediante o envio.

c) A entrega dos itens no local indicado pela contratante é de responsabilidade da empresa contratada, devendo a mesma possuir veículo próprio e adequado para transporte e pessoal habilitado para descarregamento do material, quando necessário. A

Praça Chácara Dona Catarina, 176
Centro - Cataguases



empresa contratada será responsável ainda pelo fornecimento de Equipamentos de Proteção Individual e coletivo caso seja necessário e imprescindível seu uso.

- d) Os banheiros químicos poderão ser solicitados em finais de semana e feriados;
- e) A responsabilidade pela guarda, segurança e preservação dos banheiros químicos locados durante as operações de transporte, montagem, execução e desmontagem serão da empresa contratada.
- f) A empresa Contratada será responsável pela realização da limpeza dos banheiros 01 (uma) vez por dia, executando a reposição dos insumos necessários à sua perfeita condição de uso, bem como aplicação de bactericida e desodorizante.
- g) A empresa Contratada será responsável pela manutenção da limpeza da área ocupada, assim como pelo recolhimento e destinação final e correta do lixo gerado resultante dos processos de instalação e desinstalação dos equipamentos contratados.

3.2. REQUISITOS TÉCNICOS.

As empresas interessadas deverão possuir:

- a) Licenciamento ou dispensa de licença da empresa junto ao Órgão Ambiental Estadual;
- b) Cadastro da empresa na Fundação Estadual do Meio Ambiente (FEAM);
- c) Autorização ambiental para o transporte de produtos perigosos.
- d) Comprovação de destinação dos resíduos dos banheiros químicos, através de contratos de destinação, ou declaração de destinação emitida por Estação de Tratamento de Esgoto (ETE);
- e) Cadastro da Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) na Fundação Estadual do Meio Ambiente ou órgão equivalente.
- f) Cadastro técnico federal da (ETE) no Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (IBAMA).

3.3. Para a prestação dos serviços pretendidos os eventuais interessados deverão comprovar ainda que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação, bem como apresentar todos os documentos a título habilitação, nos termos do art. 62, da Lei nº 14.133/2021.

Praça Chácara Dona Catarina, 176
Centro - Cataguases



3.4. A interessada deverá apresentar pelo menos 01 (um) Atestado de Qualificação Técnica, expedido por órgão público federal, estadual ou municipal, ou por empresas públicas ou privadas, em nome da empresa licitante, comprovando que a mesma já executou, de forma satisfatória, o fornecimento do objeto deste.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

4.1 A quantidade de diárias previstas para contratação dos itens tem como base o consumo do ano anterior, considerando-se os eventos realizados por esta Secretaria, no período de Março a Dezembro de 2023 e as demais atividades elaboradas por outras Secretarias, estimando-se os eventos que estão previstos no Calendário de Eventos Municipais de 2024, calculou-se as quantidades apresentadas neste documento.

LOTE 01.				
Item	Descrição	Unidade	Secretaria de Cultura e Turismo	Secretaria de Esportes
01	Locação de banheiro químico individual, FEMININO , portátil, com montagem, manutenção diária e desmontagem, contendo uma caixa de dejetos com assento, porta objetos e suporte para papel higiênico, produzido em polietileno ou material similar de lata densidade, medindo aproximadamente 2,30 metros de altura x 1,10 metros de largura e 1,20 metros de comprimento; peso aproximado de 75 kg e capacidade aproximada de 227 litros	Unidade	300	100

Card Cruz



02	Locação de banheiro químico individual, MASCULINO , portátil, com montagem, manutenção diária e desmontagem, contendo uma caixa de dejetos com assento, porta objetos e suporte para papel higiênico, produzido em polietileno ou material similar de lata densidade, medindo aproximadamente 2,30 metros de altura x 1,10 metros de largura e 1,20 metros de comprimento; peso aproximado de 75 kg e capacidade aproximada de 227 litros.	Unidade	300	100
----	---	---------	-----	-----

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

5.1 Conforme pesquisa de mercado realizada anexa ao ETP, vislumbra-se a seguinte alternativa para melhor solução: Abertura de Processo Licitatório para contratação de empresa responsável pela locação de banheiro químico, na modalidade Registro de Preço, do tipo menor preço por lote.

5.1.1 Alternativa verificada como a mais viável:

a) locação do serviço/equipamento através da realização de processo licitatório para a seleção de fornecedor apto atendendo as especificações do objeto e a todos os requisitos necessários.

5.2 Justificativa técnica e econômica da escolha da solução

5.2.1 Após levantamento de mercado e sua análise, chega-se à conclusão que a melhor solução técnica e econômica para o Município seria: contratação de empresas especializadas em fornecimento de serviços, instalação, manutenção, transporte e desinstalação de banheiros químicos para suprir as demandas necessárias para realização de eventos de qualidade.

Praça Chácara Dona Catarina, 176
Centro - Cataguases



A melhor alternativa e única apresentada seria a locação destes serviços visto que a Secretaria e a Prefeitura não possuem:

- a) Espaço adequado e apto para o armazenamento dos itens, em caso de compra e nem profissionais especializados para a execução da atividade de limpeza.
- b) Comprovante de habilitação para exercer atividade de coleta e transporte de resíduos.

Para adequar-se a todas estas questões o custo é muito superior à locação dos itens, desta forma sendo a melhor escolha para demanda apresentada.

5.3. Cotação direta com os fornecedores com base nos parâmetros definidos pela IN 65/2021, da Lei nº 14.133/2021. Não foi possível realizar a cotação através da plataforma do banco de preços, pois não foi encontrado o objeto compatível com as características do serviço a ser licitado.

6. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

6.1. Estima-se para a contratação almejada o valor total de **R\$ 346.666,6667 (trezentos e quarenta e seis mil seiscientos e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos)**.

Item	Descrição	Unidade	Quant.	Média do Valor Unit.	Média do Valor Total
01	Locação de banheiro químico individual, feminino , portátil, com montagem, manutenção diária e desmontagem, contendo uma caixa de dejetos com assento, porta objetos e suporte para papel higiênico, produzido em polietileno ou material similar de lata densidade, medindo aproximadamente 2,30 metros de altura x 1,10 metros de largura e 1,20 metros de comprimento; peso aproximado de 75 kg e capacidade aproximada de 227 litros	Unidade	400	R\$ 433,3333	R\$ 173.333,3333



02	Locação de banheiro químico individual, masculino , portátil, com montagem, manutenção diária e desmontagem, contendo uma caixa de dejetos com assento, porta objetos e suporte para papel higiênico, produzido em polietileno ou material similar de lata densidade, medindo aproximadamente 2,30 metros de altura x 1,10 metros de largura e 1,20 metros de comprimento; peso aproximado de 75 kg e capacidade aproximada de 227 litros.	Unidade	400	R\$ 433,3333	R\$ 173.333,3333
----	---	---------	-----	--------------	------------------

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

7.1. A solução para que sejam atendidas as necessidades das secretarias que possuem demandas de banheiros químicos é a da Abertura de Processo Licitatório visando para contratação de empresa responsável pela locação de banheiro químico, na modalidade Pregão Eletrônico, através do sistema de Registro de Preço, do tipo menor preço por lote, visando à seleção de fornecedor apto, objetivando economia ao município através de melhor proposta.

O sistema de Registro de Preços traz algumas vantagens para Administração Pública como:

- a) Maior agilidade nas contratações;
- b) Redução da quantidade de licitações;
- c) Redução de custos com armazenamento e controle de estoque;
- d) Menores preços pelo efeito da economia de escala.

8. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

8.1. Trata-se de contratação através de lote único, não se aplicando o parcelamento da solução.

8.2. Já a prestação do objeto se dará de forma fracionada, sendo solicitada previamente através do envio da Autorização de Fornecimento por parte da Contratante.

Praça Chácara Dona Catarina, 176
Centro - Cataguases



9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

9.1. Pretende-se, com o presente processo licitatório, assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município.

Almeja-se, igualmente, assegurar tratamento isonômico entre os licitantes, bem como a justa competição, bem como evitar contratação com sobrepreço ou com preço manifestamente inexequível e superfaturamento na execução do contrato.

9.2. A contratação decorrente do presente processo licitatório exigirá da contratada o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e uso consciente dos recursos, bem como para a redução dos impactos ambientais.

9.3. A administração visa atender de forma satisfatória através da referida contratação, as demandas das secretarias de Cultura e Esportes quanto ao objeto deste.

10. PROVIDÊNCIAS AO CONTRATO

10.1. Para que a pretendida contratação tenha sucesso, além deste estudo prévio, deve-se ainda concluir as seguintes etapas:

- a) Conferência se a empresa possui capacidade técnica para realização dos serviços.
- b) Conferência de saldo e disponibilidade orçamentária.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

11.1. Não se aplica.

12. IMPACTOS AMBIENTAIS

12.1. Dada à natureza do objeto que se pretende contratar, não se verifica impactos ambientais relevantes, sendo necessário tão somente que a licitante atenda aos critérios dos órgãos fiscalizadores quanto à sua atividade e com a destinação adequada de resíduos, conforme tópico 3.2. deste.

13. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

13.1. O presente estudo levantou os elementos essenciais que irão compor o Termo de Referência e demonstrou ser viável a contratação demandada, cabendo ressaltar que os riscos envolvidos são administráveis e os custos previstos são compatíveis e se caracterizam pela economicidade.

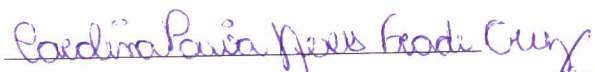
Praça Chácara Dona Catarina, 176
Centro - Cataguases



14. DA ELABORAÇÃO DO ETP


14.1. Declara-se, para os devidos fins, que as secretarias requisitantes são responsáveis pelo quantitativo estimado fornecido, através dos seus representantes nomeados para tal.

14.2. Os valores da estimativa de preço foram obtidos pela Secretaria de Cultura e Turismo, conforme documentos anexos.



CAROLINA PAIVA NEVES FRAIDE DA CRUZ

COTAÇÕES E ELABORAÇÃO DO ETP E TR



ROSANGELA MOREIRA LIMA COSTA

SECRETÁRIA DE CULTURA E TURISMO



ANEXO I - MAPA DE RISCO

Objeto do Processo: Contratação de empresa especializada em serviços de locação, transporte e limpeza de banheiros químicos para atender as demandas da Prefeitura de Cataguases.

Modalidade: Pregão Eletrônico, através do Sistema de Registro de Preços seguindo as diretrizes da Lei 14.133 de 01/04/2021(Nova Lei de Licitações).

Riscos referentes à fase de planejamento:

RISCO 01	
PLANEJAMENTO DEFICIENTE	
PROBABILIDADE	BAIXA - 2
IMPACTO	MODERADO 3
DANOS	Possíveis prejuízos causados pela falta de planejamento ou planejamento equivocado tais como: estimativa abaixo ou acima da real necessidade.
AÇÃO(ÕES) PREVENTIVA(S):	Realizar planejamento eficiente e quantificar adequadamente o objeto conforme as necessidades do projeto.
AÇÃO(ÕES) DE CONTINGÊNCIA	Revisão de todo o processo de planejamento.

RISCO 02	
EMPRESA CONTRATADA FORNECER O SERVIÇO FORA DO PADRÃO SOLICITADO OU COM ATRASO	
PROBABILIDADE	POSSÍVEL - 3
IMPACTO	GRANDE - 4
DANOS	Possível atraso na entrega ou retirada dos banheiros químicos acarreta um problema sério na realização dos eventos, visto que é de extrema importância ter local adequado para uso da população.

Praça Chácara Dona Catarina, 176
Centro - Cataguases



AÇÃO(ÕES) PREVENTIVA(S)	Elaborar adequadamente o termo de referência conforme as características do serviço a ser contratado e solicitar a revisão deste pelo setor competente. Atentar-se a especificação da realização do serviço a ser fornecido pelo contratante observando se o mesmo atende as descrições contidas no termo de referência.
AÇÃO(ÕES) DE CONTINGÊNCIA	Apresentação de Capacidade técnica em fornecimento do mesmo serviço em outras cidades, durante o processo licitatório.

RISCO 03	
INDISPONIBILIDADE FINANCEIRA	
PROBABILIDADE	BAIXA - 2
IMPACTO	GRANDE - 4
DANOS	A não contratação do serviço prejudica a execução dos eventos num todo.
AÇÃO(ÕES) PREVENTIVA(S)	Planejamento financeiro executado, com a certeza da disponibilidade de recursos para realizar esse tipo de contratação.
AÇÃO(ÕES) DE CONTINGÊNCIA	Reprogramação do Planejamento Financeiro.

RISCO 04	
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA SEM CAPACIDADE TÉCNICA PARA O CUMPRIMENTO DO CONTRATO.	
PROBABILIDADE	BAIXA - 2
IMPACTO	GRANDE - 4
DANOS	Prejuízo no atendimento às necessidades da contratante.
AÇÃO(ÕES) PREVENTIVA(S)	Avaliação da Capacidade Técnica da empresa durante a análise documental da mesma.
AÇÃO(ÕES) DE CONTINGÊNCIA	Desclassificação da empresa e convocação do segundo colocado.



ESCALA DE NÍVEL DE RISCO	
NÍVEIS	PONTUAÇÃO
RC - RISCO CRÍTICO	$\geq 15 \leq 25$ (maior igual a quinze e menor igual a 25).
RA - RISCO ALTO	$\geq 8 \leq 12$ (maior igual a 8 e menor igual a 12).
RM - RISCO MODERADO	$\geq 4 \leq 6$ (maior igual a 4 e menor igual a 6).
RP - RISCO PEQUENO	$\geq 1 \leq 3$ (maior igual a 1 e menor igual a 3).

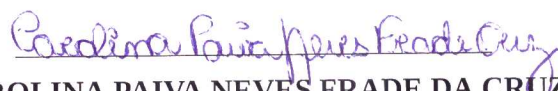
Nº	NÍVEL DO RISCO	DESCRIÇÃO DO RISCO	AÇÃO	ETAPA DA CONTRATAÇÃO /RESPONSÁVEL
1	Moderado	Planejamento Deficiente	Realizar planejamento eficiente e quantificar adequadamente o objeto conforme as necessidades do projeto.	Secretaria De Cultura E Turismo
2	Alto	Empresa contratada fornecer o serviço fora do padrão solicitado ou com atraso	Elaborar adequadamente o termo de referência conforme as características do serviço a ser contratado e solicitar a revisão deste pelo setor competente. Atentar-se a especificação da realização do serviço a ser fornecido pelo contratante observando se o mesmo atende as descrições contidas no termo de referência.	Secretaria De Cultura E Turismo

Coord. Geral

[Assinatura]



3	Alto	Indisponibilidade Financeira	Planejamento financeiro executado, com a certeza da disponibilidade de recursos para realizar esse tipo de contratação.	Secretaria De Cultura E Turismo
4	Alto	Contratação de empresa sem capacidade técnica para o cumprimento do contrato.	Avaliação da Capacidade Técnica da empresa durante a análise documental da mesma.	Secretaria De Cultura E Turismo


CAROLINA PAIVA NEVES FRAIDE DA CRUZ
COTAÇÕES E ELABORAÇÃO DO ETP E TR


ROSANGELA MOREIRA LIMA COSTA
SECRETÁRIA DE CULTURA E TURISMO