

DOCUMENTAÇÃO DE FORMALIZAÇÃO DA PESQUISA DE PREÇO

Dados do órgão ou Instituição : Secretaria de Administração
Praça de Esportes e chafariz da Praça Santa Rita Posto de Saúde
(centro) e Centro de atendimento - GAIA

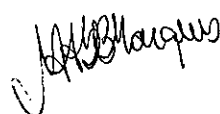
Agente responsável pela cotação: Myrian Aparecida de Souza Batista
Marques - matrícula 505561

Objeto da Contratação: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos especializados em manutenção e limpeza de piscina

Base legal: Este documento é formalizado com base no Art. 3º da Instrução Normativa nº 65/2021 ou Art. 3º da Instrução Normativa nº 73/2020, que estabelece a obrigatoriedade da realização de pesquisa de preço prévia à contratação.

Metodologia de pesquisa: A pesquisa no mercado foi conduzida de forma diligente e abrangente, seguindo os critérios estabelecidos na referida normativa nº 65/2021, incluindo a consulta a pelo menos três fornecedores ou prestadores de serviços, levando em consideração a qualidade, experiência e custo - benefício de cada proposta.

Metodologia utilizada: A escolha da metodologia de pesquisa de preço médio se deu em virtude de sua capacidade de oferecer uma visão equilibrada e representativa no mercado. Ao calcular a média dos preços praticados dos diversos fornecedores e prestadores de serviços, conseguimos obter uma referência que considera obter uma referência que considera tanto os valores mais baixos quanto os mais altos, resultando em uma avaliação abrangente.



Essa abordagem nos permite evitar distorções causadas por valores extremos, sejam eles muitos altos ou muito baixos, que poderiam não refletir com precisão ou custo real dos serviços. Além disso, ao calcular a média, garantimos que os preços considerados estejam dentro de uma faixa razoável e representativa do mercado, contribuindo para uma escolha mais consistente e justa.

Dessa forma, ao adotar o método de pesquisa de preço médio, buscamos assegurar que a decisão de contratação seja baseada em informações sólidas e confiáveis, que reflitam de forma precisa a realidade do mercado e garantam a obtenção da melhor relação custo - benefício para a Prefeitura de Cataguases.

Conclusão: Com base nos resultados obtidos na pesquisa de preço, certifico que os valores encontrados estão em conformidade com as especificações técnicas e condições exigidas para a contratação. Os valores praticados pelo mercado foram considerados adequados para a realização do processo de contratação.

1) Foram priorizados os parâmetros dos incisos I e II do art. 5º da IN nº 73/2020 ou IN nº 65/2021?

☒ sim ☐ não

2) A quantidade dos itens pesquisados é compatível com a quantidade a ser adquirida?

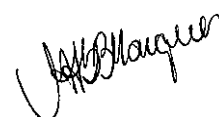
☒ sim ☐ não

3) Os valores inexequíveis, inconsistentes e os excessivamente elevados foram desconsiderados?

Não foram observados nenhum valor inexequível, inconsistente e excessivamente dentro das propostas apresentadas pelas empresas.

4) Houve pesquisa com menos de três preços?

☐ sim ☒ não



Descrição do objeto a ser contratado:

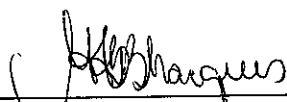
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	VALOR UNIT. (média)	VALOR TOTAL (média)
1	Limpeza e manutenção de 5 piscinas, com fornecimento de produtos químicos.	<p>PISCINA PRAÇA DE ESPORTES.</p> <p>Aplicação do cloro (7 vezes por semana)</p> <p>Aplicação de algicida (1 vez por semana)</p> <p>Limpeza das bordas (3 vezes por semana)</p> <p>Aspiração das piscinas (5 vezes por semana)</p> <p>Análise de PH e cloro (7 vezes por semana)</p> <p>Análise físico - químico e microbiológico (semestral)</p> <p>Aplicação de decantador (de acordo com a necessidade)</p> <p>Remoção de algas(de acordo com a necessidade)</p> <p>Manutenção dos filtros: troca de areia, lubrificação e revisão na parte Hidráulica (Anual)</p> <p>CHAFARIZ DA PRAÇA SANTA RITA</p> <p>Análise de PH, nível de cloro e alcalinidade da água(1 vez por semana)</p> <p>Aplicação do cloro (1 vez por semana)</p> <p>Limpeza das bordas(sempre que necessário)</p> <p>Aplicação de</p>	serviços	12	R\$9.166,6667	R\$110.000,00

Carla Magalhães

		<p>decantador (de acordo com a necessidade)</p> <p>Aspiração (1 vez por semana)</p> <p>CENTRO DE ATENDIMENTO - GAIA</p> <p>Análise de PH, nível de cloro e alcalinidade da água(5 vez por semana)</p> <p>Aplicação do cloro (6 vez por semana)</p> <p>Limpeza das bordas(5 vezes por semana)</p> <p>Aplicação do algicida (1 vez por semana)</p> <p>Aplicação de decantador (de acordo com a necessidade)</p> <p>Aspiração (5 vezes por semana)</p> <p>Remoção de algas (lado) das piscinas manualmente)</p> <p>Análise laboratorial físico - químico e microbiológico (semestral)</p> <p>Limpeza manual de algas nos reajustes das piscinas (de acordo com a necessidade)</p> <p>POSTO DE SAÚDE (CENTRO)</p> <p>Análise de PH, nível de cloro e alcalinidade da água(5 vez por semana)</p> <p>Aplicação do cloro (6 vez por semana)</p> <p>Limpeza das bordas(5 vezes por semana)</p>				
--	--	--	--	--	--	--

John Marques

		<p>Aplicação do algicida (1 vez por semana)</p> <p>Aplicação de decantador (de acordo com a necessidade)</p> <p>Aspiração (5 vezes por semana)</p> <p>Remoção de algas (lado) das piscinas manualmente)</p> <p>Análise laboratorial físico - químico e microbiológico (semestral)</p> <p>Limpeza manual de algas nos reajustes das piscinas (de acordo com a necessidade)</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--



Myrian Ap. de Souza Batista Marques

Agente responsável pela cotação

FORMALIZAÇÃO DAS COTAÇÕES

ÓRGÃO: Secretaria de Administração

Base Legal: Art. 23 da Lei 14.133/2021

Data: 27/02/2024

Identificação das Empresas Cotadas:

- CH piscina e manutenção
- Matheus dos Santos Chaves
- Thiago Netto Silva

Descrição dos itens cotados:

PRAÇA DE ESPORTES

Aplicação do cloro (7 vezes por semana)

Aplicação de algicida (1 vez por semana)

Limpeza das bordas (3 vezes por semana)

Aspiração das piscinas (5 vezes por semana)

Análise de PH e cloro (7 vezes por semana)

Análise físico - químico e microbiológico (semestral)

Aplicação de decantador (de acordo com a necessidade)

Remoção de algas(de acordo com a necessidade)

Manutenção dos filtros: troca de areia, lubrificação e revisão na parte

Hidráulica (Anual)

CHAFARIZ DA PRAÇA SANTA RITA

Análise de PH, nível de cloro e alcalinidade da água(1vez por semana)

Aplicação do cloro (1 vez por semana)

Limpeza das bordas(sempre que necessário)

Aplicação de decantador (de acordo com a necessidade)

Aspiração (1 vez por semana)

CENTRO DE ATENDIMENTO - GAIA

Análise de PH, nível de cloro e alcalinidade da água(5 vez por semana)

Aplicação do cloro (6 vez por semana)

Limpeza das bordas(5 vezes por semana)

Aplicação do algicida (1 vez por semana)

Aplicação de decantador (de acordo com a necessidade)

Aspiração (5 vezes por semana)

Remoção de algas (lado) das piscinas manualmente)

Análise laboratorial físico - químico e microbiológico (semestral)

Limpeza manual de algas nos reajustes das piscinas (de acordo com a necessidade)

POSTO DE SAÚDE (CENTRO)

Análise de PH, nível de cloro e alcalinidade da água(5 vez por semana)

Aplicação do cloro (6 vez por semana)

Limpeza das bordas(5 vezes por semana)

Aplicação do algicida (1 vez por semana)

Aplicação de decantador (de acordo com a necessidade)

Aspiração (5 vezes por semana)

Remoção de algas (lado) das piscinas manualmente)

Análise laboratorial físico - químico e microbiológico (semestral)

Limpeza manual de algas nos reajustes das piscinas (de acordo com a necessidade)

Prazo de Validade das Cotações: 60 dias

Análise das cotações:

Escolha da Empresa contratada: Baseado na análise das cotações e em outros critérios relevantes, como qualidade, prazo de entrega, reputação da empresa, etc.

Justificativa da Escolha: Em uma busca nas empresas locais, somente as 3
(três empresas manifestaram interesse em participar do certame



Emília de Sousa Menta

Secretária de Administração

Myrian Ap de S. B. Marques

**Cotações e elaboração do
ETP e TR**

ORÇAMENTO

Referente as piscinas da área de
esportes



DATA: — 12/01/2024 —

A prefeitura fornecerá os produtos

Total 6.000 reais mensais

Cliente: _____ Prefeitura Municipal de Cataguases _____

Endereço: _____ Rua vereador Célio Moreira da Costa _____

Cidade: _____ Cataguases _____

Telefone: _____ (32)984212734 _____

Presdor do Serviço : _____ Thiago Netto Silva _____ CNPJ:— 53.382.9995/0001-69 —

Prestação de Serviço(tratamento das piscina)	QUANTIDADE
Análise de PH,clcro e alcalinidade	7 dias por semana
Analise físico-químico e microbiologico	Semestral
Aplicação do cloro	7 dias por semana
Limpeza das bordas	3 vezes por semana(de acordo com a necessidade
Aplicação do algicida	1 vez por semana
Aplicação de decantador	de acordo com a necessidade
Aspiração das piscinas	5 vezes na semana
remoção de algas(lodo) das piscinas manualmente	de acordo com a necessidade
manutenção dos filtro:troca de areia,lubrificação e revisão na parte hidráulica	Anual

Prestação de Serviço(tratamento do chafariz da praça Santa Rita)	QUANTIDADE
Análise de PH,cloro e alcalinidade	1 vez por semana
Aplicação do cloro	1 vez por semana
Limpeza das bordas	Sempre que for necessário
Aplicação de decantador	de acordo com a necessidade
Aspiração	1 vez por semana

ORÇAMENTO



Referente as piscinas da área da
saúde

DATA: — 12/01/2024 —

Total 5.000 reais mensais

Cliente: _____ Prefeitura Municipal de Cataguases _____

Endereço: _____ Rua vereador Célio Moreira da Costa _____

Cidade: _____ Cataguases _____

Telefone: _____ (32)984212734 _____

Presdor do Serviço : _____ Thiago Netto Silva _____ CNPJ:53.382.9995/0001-69

Prestação de Serviço(tratamento das piscina)	QUANTIDADE
Análise de PH,cloro e alcalinidade	5 dias por semana
Aplicação do cloro	6 dias por semana
Limpeza das bordas	5 vezes por semana
Aplicação do algicida	1 vez por semana
Aplicação de decantador	de acordo com a necessidade
Aspiração cas piscinas	5 vezes na semana
remoção de algas(lodo) das piscinas manualmente	de acordo com a necessidade
Analise laboratóriol fisicc-químico e Microbiológico	semestral
Limpeza manual de algas nos rejuntas das piscinas	de acordar coma necessidade

A prefeitura fornecera os produtos

Matheus Chaves

online

As mensagens são protegidas com a criptografia de ponta a ponta e ficam somente entre você e os participantes desta conversa. Nem mesmo o WhatsApp pode ler ou ouvi-las. Clique para saber mais.

Bom dia tudo e você

10:20

Bom dia, tudo bem?

Estamos trabalhando em cima do termo de referência para uma possível contratação de uma empresa especializada em manutenção de piscina.

Temos 5 piscinas precisando de manutenção.

10:20 ✓✓

Praça de Esportes e chafariz da Praça Santa

Posto de Saúde (centro) e Centro de atendimento - GAIA

10:20 ✓✓

As piscinas devem ser limpas diariamente por ser de uso da população

10:20 ✓✓

Bom dia, tenho interesse sim .estarei te enviando o orçamento.

10:22

Ai que bom

10:23 ✓✓

Talão de Pedidos e Orçamentos Confeitearia A4.pdf


2 páginas • PDF • 135 kB

10:25

Obrigada

10:27 ✓✓

Dados do contato



Matheus Chaves

+55 32 8480-1283

Recado

Ocupado

Mídia, links e docs1 >

Mensagens favoritas>

Silenciar notificações

Mensagens temporáriasDesativadas>

Criptografia

As mensagens são protegidas com a criptografia de ponta a ponta. Clique para confirmar.

Bloquear Matheus Chaves

+

😊 Digite uma mensagem

🎤

^

🖨️

📺

🔊

POR

10:32

PTB2

23/02/2024

🗨️ 4



CH piscina e manutenção

ORÇAMENTO

Data: _____ 12/01/2024 _____

Cliente: _____ Prefeitura Municipal de Cataguases _____

Prestadora do serviço: CH Piscina e Manutenção: _____ 53.381.408/0001-17 _____

Endereço: _____ Servulo Abranches-Cataguases _____

Telefone: _____ (32)99807-1151 _____ E-mail: germanoandradeligia@yahoo.com.br

Prestação de Serviço(tratamento das piscinas)	QUANTIDADE
Análise de PH,cloro e alcalinidade	5 dias por semana
Aplicação do cloro	6 dias por semana
Limpeza das bordas	5 vezes por semana
Aplicação do algicida	1 vez por semana
Aplicação de decantador	de acordo com a necessidade
Aspiração das piscinas	5 vezes na semana
Remoção de algas(lodo) das piscinas manualmente	de acordo com a necessidade
Análise laboratorial físico-químico e Microbiológico	semestral
Limpeza manual de algas nos rejúntes das piscinas	de acordar coma necessidade

Posto de Saúde é Gaia

OBS: Os produtos serão fornecidos pela
prefeitura

Total 3.500 reais mensais

Aprovado por: _____

(32)99807115 (32)998824846 Rua Servulo Abranches,45,- Cidade Cataguases,Minas
Gerais,Brasil

germanoandradeligia@yahoo.com.br



CH piscina e manutenção

ORÇAMENTO

Data: _____ 12/01/2024 _____

Cliente: _____ Prefeitura Municipal de Cataguases _____

Prestadora do serviço: CH Piscina e Manutenção: _____ 53.381.408/0001-17 _____

Endereço: _____ Servulo Abranches-Cataguases _____

Telefone: _____ (32)99807-1151 _____ E-mail: germanoandradeligia@yahoo.com.br

Prestação de Serviço (tratamento das piscina)	QUANTIDADE
Análise de PH, cloro e alcalinidade	7 dias por semana
Análise físico-químico e microbiológico	Semestral
Aplicação do cloro	7 dias por semana
Limpeza das bordas	3 vezes por semana (de acordo com a necessidade)
Aplicação do algicida	1 vez por semana
Aplicação de decantador	de acordo com a necessidade
Aspiração das piscinas	5 vezes na semana
Remoção de algas (lodo) das piscinas manualmente	de acordo com a necessidade
Manutenção dos filtros: troca de areia, lubrificação e revisão na parte hidráulica	Anual

OBS: Os produtos serão

Praça de esportes

ornecidos pela prefeitura

Total 4.000 reais mensais

Aprovado por: _____

(32)99807115 (32)998824346 Rua Servulo Abranches, 45,- Cidade Cataguases, Minas Gerais, Brasil

germanoandradeligia@yahoo.com.br



CH piscina e manutenção

ORÇAMENTO

Data: _____ 12/01/2024 _____

Cliente: _____ Prefeitura Municipal de Cataguases _____

Prestadora do serviço: CH Piscina e Manutenção: _____ 53.381.408/0001-17 _____

Endereço: _____ Servulo Abranches-Cataguases _____

Telefone: _____ (32)99807-1151 _____ E-mail: germanoandradeligia@yahoo.com.br

Prestação de Serviço (tratamento do chafariz da praça Santa Rita)	QUANTIDADE
Análise de PH, nível de cloro e alcalinidade da água	1 vez por semana
Aplicação do cloro	1 vez por semana
Limpeza das bordas	Sempre que for necessário
Aplicação de decantador	de acordo com a necessidade
Aspiração	1 vez por semana

Chafariz da Praça Santa Rita

(Preço incluso no valor da praça de esportes)

Aprovado por: _____

(32)99807115 (32)998824846 • Rua Servulo Abranches, 45, - Cidade Cataguases, Minas Gerais, Brasil

germanoandradeligia@yahoo.com.br

Charles Cobas

17/01/2024

HOJE

Bom dia!! 09:46 ✓✓

Bom dia, tudo bem?
Estamos trabalhando em cima do termo de referência para uma possível contratação de uma empresa especializada em manutenção de piscina.
Temos 5 piscinas precisando de manutenção.
10:12 ✓✓

Praça de Esportes e chafariz da Praça Santa Rita
Posto de Saúde (centro) e Centro de atendimento - GAIA
10:12 ✓✓

As piscinas devem ser limpas diariamente por ser de uso da população
10:15 ✓✓

assim que puder e caso tenha interesse em participar, nós envie um orçamento, por favor.
10:17 ✓✓

desde já agradeço 10:17 ✓✓

Bom dia, tenho interesse sim .estarei te enviando o orçamento. 10:18

Encaminhada

Cópia de Formulário para orçamento si mples azul e cinza.pdf
3 páginas • PDF • 182 kB
10:19

Dados do contato

Charles Cobas
+55 32 9807-1151

Recado
Elogie em público e corrija em particular. Um sábio orienta sem ofender, e ensina sem humilhar

Mídia, links e docs 6 >

Mensagens favoritas >

Silenciar notificações ☐

Mensagens temporárias Desativadas >

10:26

POR PTB2

23/02/2024

4

A prefeitura fornecerá os produtos**Cliente:** Prefeitura Municipal de Cataguases**Prestador do serviço:** Matheus dos Santos Chaves**CNPJ da empresa prestadora do serviço:** 53.384.903/0001-80**Endereço:** Rua Arlindo Pinheiro**Piscinas na Área de esportes total 5.000 reais mensais**

Prestação de Serviço(tratamento das piscina)	QUANTIDADE
Análise de PH,cloro e alcalinidade	7 dias por semana
Análise físico-químico e microbiológico	Semestral
Aplicação do cloro	7 dias por semana
Limpeza das bordas	3 vezes por semana(de acordo com a necessidade)
Aplicação do algicida	1 vez por semana
Aplicação de decantador	de acordo com a necessidade
Aspiração das piscinas	5 vezes na semana
remoção de algas(lodo) das piscinas manualmente	de acordo com a necessidade
manutenção dos filtro:troca de areia,lubrificação e revisão na parte hidráulica	Anual

Prestação de Serviço(tratamento do chafariz da praça Santa Rita)	QUANTIDADE
Aalise de PH,nível de cloro e alcalinidade da água	1 vez por semana
Aplicação do cloro	1 vez por semana
Limpeza das bordas	Sempre que for necessário
Aplicação de decantador	de acordo com a necessidade
Aspiração	1 vez por semana

Data do pedido: 12/01/2024

Cliente: Prefeitura Municipal de Cataguases

Prestador do serviço: Matheus dos Santos Chaves

CNPJ da empresa prestadora do serviço: 53.384.903/0001-80

Endereço: Rua Arlindo Pinheiro

Piscinas na Área da saúde total 4.000 reais mensais

Prestação de Serviço(tratamento das piscina)	QUANTIDADE
Análise de PH,nível de cloro e alcalinidade da água	5 dias por semana
Aplicação do cloro	6 dias por semana
Limpeza das bordas	5 vezes por semana
Aplicação do algicida	1 vez por semana
Aplicação de decantador	de acordo com a necessidade
Aspiração das piscinas	5 vezes na semana
Remoção de algas(lodo) das piscinas manualmente	de acordo com a necessidade
Análise laboratórioal físico-químico e Microbiológico	semestral
Limpeza manual de algas nos rejuntas das piscinas	de acordar coma necessidade

A prefeitura fornecerá os
produtos



Ok obrigado 10:06

HOJE

Bom dia, tudo bem?
Estamos trabalhando em cima do termo de referência para uma possível contratação de uma empresa especializada em manutenção de piscina.
Temos 5 piscinas precisando de manutenção.

10:20 ✓✓

Praça de Esportes e chafariz da Praça Santa Rita Posto de Saúde (centro) e Centro de atendimento - GAIA

10:20 ✓✓

As piscinas devem ser limpas diariamente por ser de uso da população

10:20 ✓✓

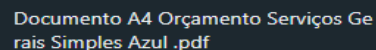
assim que puder e caso tenha interesse em participar, nós envie um orçamento, por favor.

• 10:20 ✓✓

desde já agradeço 10:20 ✓

10:20 ✓✓

Bom dia, tenho interesse sim .estarei te enviando o orçamento. 10:21



2 páginas • PDF • 155 kB

Muito obrigada pela disponibilidade e atenção 10:23 ✓

10:23 ✓✓

1 MENSAGEM NÃO LIDA

Você

Muito obrigada pela disponibilidade e atenção

Por nada

10:24

