



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES  
SECRETARIA DE OBRAS

**BDI COM DESONERAÇÃO E ISS DE 5% COM INCIDÊNCIA 70% DO PREÇO DE VENDA**

**IDENTIFICAÇÃO DA REFORMA OU OBRA**

<b>Objeto da Reforma ou Obra:</b> Construção de calçada e guarda corpo na Rua Antônio Herinque Felipe		<b>Prazo de Execução:</b> 2 meses	
<b>Endereço da Reforma ou Obra:</b> Rua Antônio Herinque Felipe, bairro Thomé, Cataguases-MG.		<b>DATA BASE:</b>	<b>SETOP Região Leste</b> <b>ABRIL/2023</b> <b>SINAPI: 08/2023</b>
<b>Forma e Regime de Execução da Obra:</b> ( ) Direta ( x ) Indireta		<b>BDI:</b> 28,90%	
<b>ITEM</b>	<b>DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS</b>	<b>SIGLA</b>	<b>%ADOTADO</b>
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,01%
2	SEGURO E GARANTIA	SG	0,40%
3	RISCO	R	0,56%
4	DESPESA FINANCEIRA	DF	1,11%
5	LUCRO	L	7,30%
6	TRIBUTOS( IMPOSTO CONFINS 3% E PIS 0,65%)	CP	3,65%
7	TRIBUTOS (ISS, VARIÁVEL DE ACORDO COM O MUNICÍPIO)	ISS	3,50%
8	TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE RECEITA BRUTA- 0% OU 4,5%- DESONERAÇÃO)	CPRB	4,50%
9	BDI SEM DESONERAÇÃO (FÓRMULA ACORDÃO TCU)	BDI PAD	22,65%
	<b>BDI COM DESONERAÇÃO</b>	<b>BDI DES</b>	<b>28,90%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$\frac{BDI=(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} -1$$

Renata Gomes Carvalho Tófani  
Engenheira Civil  
CREA MG: 211595/D

José Maria Sasso  
Secretário de Obras