



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES

SECRETARIA DE OBRAS

BDI COM DESONERAÇÃO E ISS DE 5% COM INCIDÊNCIA 70% DO PREÇO DE VENDA

IDENTIFICAÇÃO DA REFORMA OU OBRA

Objeto da Reforma ou Obra: Construção do Alamedado e Reforma e Ampliação da cozinha e despensa da Escola Municipal Monsenhor Solindo

Prazo de Execução: 4 meses

Endereço da Reforma ou Obra:

Avenida Ministro José Fabrino Baião, Bairro Thomé, Cataguases-MG

DATA BASE: SETOP 03/2023 e
SINAPI 03/2023
(DESNOERADO)

Forma e Regime de Execução da Obra:

() Direta

() Indireta

BDI:

27,52%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIGLA	%ADOTADO
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,50%
2	SEGURO E GARANTIA	SG	0,40%
3	RISCO	R	0,56%
4	DESPESA FINANCEIRA	DF	0,80%
5	LUCRO	L	7,00%
6	TRIBUTOS(IMPOSTO CONFINS 3% E PIS 0,65%)	CP	3,65%
7	TRIBUTOS (ISS, VARIÁVEL DE ACORDO COM O MUNICÍPIO)	ISS	3,50%
8	TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE RECEITA BRUTA- 0% OU 4,5%- DESONERAÇÃO)	CPRB	4,50%
9	BDI SEM DESONERAÇÃO (FÓRMULA ACORDÃO TCU)	BDI PAD	21,34%
	BDI COM DESONERAÇÃO	BDI DES	27,52%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)^{-1}}{(1-CP-ISS)}$$

Cláudia Reis Portilho

Engªcivil-CREA 54.120/D