



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES

SECRETARIA DE OBRAS

**BDI COM DESONERAÇÃO E ISS DE 5% COM INCIDÊNCIA DE 70% DO PREÇO DE VENDA**

**IDENTIFICAÇÃO DA REFORMA OU OBRA**

Objeto da Reforma ou Obra: Construção Guarda Corpo com Gradil e Corrimão na Praça do Distrito de Sereno			Prazo de Execução: 2 meses	
Endereço da Reforma ou Obra: Praça Alípio Lopes Machado - Sereno - Cataguases-MG.			DATA BASE:	SETOP Região Leste ABRIL/2023
Forma e Regime de Execução da Obra: ( ) Direta ( X ) Indireta			BDI: 30,72%	
ITEM		DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIGLA	%ADOTADO
1		ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,67%
2		SEGURO E GARANTIA	SG	0,74%
3		RISCO	R	0,97%
4		DESPESA FINANCEIRA	DF	0,96%
5		LUCRO	L	7,53%
6		TRIBUTOS( IMPOSTO CONFINS 3% E PIS 0,65%)	CP	3,65%
7		TRIBUTOS (ISS, VARIÁVEL DE ACORDO COM O MUNICÍPIO)	ISS	3,50%
8		TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE RECEITA BRUTA- 0% OU 4,5%- DESONERAÇÃO)	CPRB	4,50%
9		BDI SEM DESONERAÇÃO (FÓRMULA ACORDÃO TCU)	BDI PAD	24,38%
		<b>BDI COM DESONERAÇÃO</b>	<b>BDI DES</b>	<b>30,72%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$\frac{BDI=(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L) -1}{(1-CP-ISS-CPRB)}$$

Renata Gomes Carvalho Tófani  
Eng. Civil CREA/MG: 211595/D

José Maria Magalhães Sasso  
Secretário de Obras