



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES

SECRETARIA DE OBRAS

**BDI COM DESONERAÇÃO E ISS DE 5% COM INCIDÊNCIA 70% DO PREÇO DE VENDA**

**IDENTIFICAÇÃO DA REFORMA OU OBRA**

<b>Objeto da Reforma ou Obra:</b> Instalações Elétricas Chácara Catarina		<b>Prazo de Execução:</b> 2 meses	
<b>Endereço da Reforma ou Obra:</b> Praça Gov. Valadares - Centro - Cataguases-MG		<b>DATA BASE:</b>	<b>SETOP: Região Leste</b> <b>Janeiro/2023</b> <b>SINAPI: 04/2023</b>
<b>Forma e Regime de Execução da Obra:</b> ( ) Direta ( X ) Indireta		<b>BDI:</b> 30,72%	
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIGLA	%ADOTADO
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,67%
2	SEGURO E GARANTIA	SG	0,74%
3	RISCO	R	0,97%
4	DESPESA FINANCEIRA	DF	0,96%
5	LUCRO	L	7,53%
6	TRIBUTOS( IMPOSTO CONFINS 3% E PIS 0,65%)	CP	3,65%
7	TRIBUTOS (ISS, VARIÁVEL DE ACORDO COM O MUNICÍPIO)	ISS	3,50%
8	TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE RECEITA BRUTA- 0% OU 4,5%- DESONERAÇÃO)	CPRB	4,50%
9	BDI SEM DESONERAÇÃO (FÓRMULA ACORDÃO TCU)	BDI PAD	24,38%
	<b>BDI COM DESONERAÇÃO</b>	<b>BDI DES</b>	<b>30,72%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Responsável Técnico da Prefeitura  
Carimbo de Identificação  
CREA ou CAU

Responsável Legal da Prefeitura  
Carimbo de Identificação